

Heute:  
Der Frühling  
erwacht



## Eine Seltenheit

Ein Ferienhaus mit vielen Schlafplätzen wurde in Langenegg zu einem modernen Lebensraum.



**GLEICH NACH DER HAUSTÜR** kommt erst einmal eine Loggia, die durch einen extra Rahmen vor Regen und Schnee geschützt ist. Gegenüber dem Ausblick ins Freie gibt ein großes Fenster Einblick in die Stube.



**DIE FASSADE** nimmt Anleihen bei einer Zeit vor dem Baujahr des Hauses: Als die Bauherren entdeckten, dass in Langenegg selbst Holzschindeln gefertigt werden, gab es für sie keine Alternative mehr.



## Eine Seltenheit

Langenegg gehört zu den Gemeinden des Bregenzerwaldes mit den meisten Sonnenstunden. Als wir uns im Februar auf dem Hauptplatz treffen, um gemeinsam ein aufgestocktes Ferienhaus am Rotenberg zu besuchen, zieht der Himmel gerade zu. Eine ganz eigene Stimmung entsteht. Nach einer Rechtskurve taucht oben am Hang aus der diesigen Luft das Haus auf.

**Autorin:** Claudia Rinne | **Fotos:** Darko Todorovic, Georg Bechter

**A**n seiner neuen Schindelfassade zeichnet sich wie ein Schlagschatten ab, wo die Nässe hingekommen ist. War das früher ein Wirtschaftsgebäude? Schnell hinein.

### Nach oben offen

Die erste Überraschung erwartet uns, als wir die Haustür hinter uns schließen. Wir stehen immer noch im Freien, in einer Loggia. Rechts der Blick in den Nebel, links in die Stube mit einem Holzofen, der aus dem Ahrntal in Südtirol stammt und schon von den Vorgängern eingebaut wurde, wie uns der Hausherr erzählt. Hier ist alles so, wie es der Tourist erwarten darf: Holztäfer an den Wänden und der Decke, eine Eckbank, ein Joglisch, Wärme – und es ist ein wenig anders: moderne Leuchten über den Tischen zeigen die Hand-

schrift der Bewohner und ihres Architekten. Über der Küche ist der Raum offen nach oben, man sieht die Grenze zum Obergeschoß am Farbwechsel im Holz.

### Eine Seltenheit

Erst 1968 haben Bregenzer das Haus mit einem durchdachten Grundriss, aber in der damals beliebten Geschmacksrichtung Strukturputz plus maschinengefräste Holzornamentik errichten lassen. Es war von Anfang an für Erholungsaufenthalte geplant. Vielleicht hat die kleinteilige Eigentumsstruktur am Rotenberg dazu beigetragen, indem sie den Erwerb eines geeigneten, kleinen Grundstücks begünstigte. Jedenfalls ist es eine Seltenheit. Die jetzigen Besitzer haben es mit der Widmung als Ferienhaus glücklich im Internet gefunden, und sie

beobachten den Markt seitdem: Es ist kein weiteres Objekt von dieser Qualität angeboten worden.

### Durchlicht

Vor der Küche geht eine schmale Treppe nach oben. Sie führt um die Ecke und zur zweiten, großen Überraschung: einem hellen, offenen Raum mit natürlichem Licht von allen Seiten, strahlend selbst bei diesem Wetter. Durchlicht nennt das der Architekt. Durch ein Panoramafenster im Giebel kann man abends in weiter Ferne die Pistenraupen fahren sehen, und zwar von einem mit Filz ausgekleideten Alkoven aus, der genau so steht, dass man hinausschauen kann, ohne selbst auf dem Präsentierteller zu sitzen. Hier entspanne ich mich sofort, sagt die Hausherrin.

**HARMONISCH** bildet sich der Übergang von Neu zu Alt.



**FORTSETZUNG** auf Seite 6

FORTSETZUNG der Geschichte **Eine Seltenheit** von Seite 5



1

„Durch Raum- und Funktionsordnungen entsteht ein großer Mehrwert.“

Georg Bechter  
Architekt



2



3

Eine Baukulturgeschichte von **vai** Vorarlberger Architektur Institut

Das vai ist die Plattform für Architektur, Raum und Gestaltung in Vorarlberg. Neben Ausstellungen und Veranstaltungen bietet das vai monatlich öffentliche Führungen zu privaten, kommunalen und gewerblichen Bauten. Mehr unter Architektur vor Ort auf [www.v-a-i.at](http://www.v-a-i.at)

Mit freundlicher Unterstützung durch **zt:**

## Daten und Fakten

**Objekt** Ferienhaus Rotenberg  
**Eigentümer** privat  
**Architektur** Georg Bechter Architektur+Design <http://bechter.eu>  
**Ingenieurbüro** DI Erich Reiner  
**Zimmereibetrieb** Bilgeri Zimmerei, Riefensberg  
**Planung** 8/2015-12/2015  
**Ausführung** 4-2016/7-2016  
**Grundstücksgröße** 640 m<sup>2</sup>  
**Wohnnutzfläche** 120 m<sup>2</sup>  
**Bauweise:** Aufstockung in Holzständerbauweise mit Schindelschirm in Weißtanne vom Rotenberg  
**Besonderheiten:** Bestehende Bausubstanz und neue räumliche Qualitäten treffen aufeinander und schaffen den besonderen Charakter des Hauses  
**Ausführung:** Schindelmacher Philipp Herburger, Langenegg; Wild Spenglerei, Hittisau; RauminForm, Raimund Fink, Langenegg; Ebner Raumaustatter, Doren; Elektro Österle GmbH, Doren; Christoph Bereuter GmbH, Sibratsgäll  
**Energiekennwert** 123,5 kWh/m<sup>2</sup> im Jahr HWB

**Fotos** Cover, S. 4, S. 5, Bild 3: Georg Bechter  
alle übrigen: Darko Todorovic

## Raum, Räume

Auf der Rückseite und seitlich über dem Alkoven sind Schränke. Was sonst an den Wänden verteilt steht und den Raum beengt, hat Architekt Georg Bechter zu einem zentralen Einbaumöbel, das bis in den First reicht, zusammengefasst. Und es kann dann auch noch seine Flügel ausfallen – ihre Innenseiten leuchten im Blau des Alkovens – und den Raum präzise in zwei teilen. Im so entstandenen hinteren Raum ist eine weitere filzbespannte Nische, hier kann man durch ein Dachfenster in die Sterne schauen.

## Matratzenlager

In den ersten Jahren haben die Bauherren sich einfach eingelebt und das Haus bewohnt, wie sie es gekauft hatten. Es war um einiges niedriger und offen bis in den First, wo ein Mittelsteg von der südseitigen Galerie zu einem nordseitigen Matratzenlager führte. Eigentlich gar nicht so schlecht, lachen sie, als sie die Fotos zeigen. Aber sie hatten immer schon an Umbau gedacht.

## Experten aus der Umgebung

Als erstes fragten sie ihren Nachbarn, an wen in der Gegend sie sich da wenden könnten, ein Zim-

merer sollte es sein. Der Zimmerer riet ihnen, den Architekten Georg Bechter hinzuzuziehen. Der Wert, den das Haus, auch emotional, durch die vom Architekten entwickelte neue Raumordnung gewonnen hat, bestätigt den Bauherren noch heute ihre Entscheidung, auf Experten aus der unmittelbaren Umgebung zu setzen.

## Aus der Ferne dabei

Für das neue Obergeschoß wurde ein neuer Dachstuhl errichtet, die Lasten werden durch eine Stahlkonstruktion im Erdgeschoß aufgenommen. Um während der Bauarbeiten dabei sein zu können, hatte der Bauherr eine Webcam eingerichtet. Die Arbeiter waren dagegen. Er erklärte ihnen, dass er sich einfach nur am Fortschritt freuen wolle. Dass sie jederzeit die Kamera abschalten könnten, nur bitte auch immer mal wieder einschalten! Den Wunsch fanden sie plausibel und haben ihn dann sogar mit Vergnügen erfüllt. Die Sechziger-Jahre-Ästhetik ist einem völlig neuen Bild gewichen. Die Fassade nimmt Anleihen bei einer Zeit vor dem Baujahr des Hauses: Als die Bauherren entdeckten, dass in Langenegg selbst Holzschindeln gefertigt werden, gab es für sie keine Alternative mehr.



5

1 Der Alkoven ist mit Filz ausgekleidet und extra beleuchtet. Der tiefseeblaue Stoff vermittelt Ruhe und Entspannung, auch in einer weiteren Nische mit Dachfenster.

2 Durch ein Panoramafenster im Giebel kann man abends in weiter Ferne die Pistenraupen fahren sehen. Der Alkoven steht genau so, dass man hinausschauen kann, ohne selbst gesehen zu werden.

3 Auf der Rückseite des Alkovens sind Schränke, die bis in den First reichen. Was sonst an den Wänden verteilt steht und den Raum beengt, ist hier zu einem zentralen Einbaumöbel zusammengefasst.



6



4

4 Wenn das Einbaumöbel seine blauen Flügel ausfalt, werden aus einem Raum zwei. Früher war unter dem Dach eine Galerie mit Matratzenlager, nur über einen schmalen Mittelsteg erreichbar.

5 Oben überrascht ein heller, offener Raum mit natürlichem Licht von allen Seiten, strahlend selbst bei Nebelwetter.

6 Von der Loggia aus kann man in die Stube im Erdgeschoß sehen. Der Holzofen ist aus dem Ahrntal in Südtirol und ist schon vom Vorbesitzer eingebaut worden.

7 Über der Küche ist der Raum nach oben offen wie das Erdgeschoß insgesamt vor dem Umbau. Man sieht die Grenze zum Obergeschoß am Farbwechsel im Holz.